

Anexo I - Inventario Bienes y Derechos (Art 292 TRLC)

RESUMEN:

GRUPO		Precio adquisición	Valor Empresa	Valor AC	Valor Liquid.	Cargas
1	BIENES INMUEBLES	0,00	0,00	46.437,47	0,00	23.952,09
2	SALARIOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	CUENTAS CORRIENTES	0,00	36,50	6,69	0,00	0,00
TOTAL MASA ACTIVA:		0,00	36,50	46.444,16	0,00	23.952,09

Anexo I - Inventario Bienes y Derechos (Art 292 TRLC)

Código.	Descripciones, lugar, datos registrales/matrícula, comentarios, cargas,...	Fec. Adqui.	Pr. Adqui.	Amortización	Valor s/Emp.	Cargas	Valor s/AC	Valor Liq.	Observaciones					
1	BIENES INMUEBLES													
1_1	VIVIENDA - 25% pleno dominio adquiere carácter ganancial por compraventa. Calle Cervantes, nº 72 de Almadén de la Plata (Sevilla) La vivienda cuenta con una superficie construida de 115 metros cuadrados. Finca 1985, tomo 752, libro 41, folio 183 del Registro de la Propiedad de Cazalla de la Sierra. Referencia catastral: 8665723TG2986N0001DK El valor de referencia del 100 % del inmueble es de 44.647,09 euros. La vivienda esta gravada con un préstamo hipotecario a favor de BBVA, S.A por importe total del 227.293.4 euros. <table><tr><td>Descripción Carga</td><td>Importe Carga</td></tr><tr><td>HIPOTECA A FAVOR DE BBVA. EL ACREEDOR NO COMUNICA EN SU COMUNICACIÓN DE CREDITO DICHA HIPOTECA, POR LO QUE SE DESCONOCE EL IMPORTE DE LA CARGA PENDIENTE</td><td>0,00</td></tr></table>	Descripción Carga	Importe Carga	HIPOTECA A FAVOR DE BBVA. EL ACREEDOR NO COMUNICA EN SU COMUNICACIÓN DE CREDITO DICHA HIPOTECA, POR LO QUE SE DESCONOCE EL IMPORTE DE LA CARGA PENDIENTE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.161,77	0,00			
Descripción Carga	Importe Carga													
HIPOTECA A FAVOR DE BBVA. EL ACREEDOR NO COMUNICA EN SU COMUNICACIÓN DE CREDITO DICHA HIPOTECA, POR LO QUE SE DESCONOCE EL IMPORTE DE LA CARGA PENDIENTE	0,00													
1_2	VIVIENDA - 50 % pleno dominio con carácter privativo. Calle Binefar, nº 4, Los Prunos Sevilla (Sevilla) La vivienda tiene una superficie construida de 79 metros cuadrados. Finca nº 3298, tomo 2049, libro 76, folio 105 del Registro de la Propiedad nº 9 de Sevilla. Referencia catastral: 8999401TG3389N0015GH El valor de referencia del 100 % del inmueble es de 62.909,33 euros. La vivienda esta gravada con dos préstamos hipotecarios a favor de BBVA, S.A por importe total del 56.158.57 euros y 41.250 euros respectivamente. <table><tr><td>Descripción Carga</td><td>Importe Carga</td></tr><tr><td>HIPOTECA A FAVOR DE BBVA</td><td>15.255,29</td></tr><tr><td>HIPOTECA A FAVOR DE BBVA</td><td>8.696,80</td></tr></table>	Descripción Carga	Importe Carga	HIPOTECA A FAVOR DE BBVA	15.255,29	HIPOTECA A FAVOR DE BBVA	8.696,80	0,00	0,00	0,00	23.952,09	31.454,66	0,00	
Descripción Carga	Importe Carga													
HIPOTECA A FAVOR DE BBVA	15.255,29													
HIPOTECA A FAVOR DE BBVA	8.696,80													
1_3	VIVIENDA - 4,76 % pleno dominio y 2,38 % nuda propiedad por titulo de herencia. Calle Puebla de Cazalla, nº 13 de Sevilla. La vivienda tiene una superficie construida de 129 metros cuadrados. Finca nº 6118, tomo 2503,libro 147, folio 25 del Registro de la Propiedad nº 9 de Sevilla. Referencia catastral: 9402920TG3490S0001TU La finca no cuenta con valor de referencia catastral y se encuentra libre de cargas. Tras la consulta de paginas web especializadas en la compraventa de inmueble como IDEALISTA.COM, se otorga un valor de mercado al 100% de la finca de 80.274 euros.	0,00	0,00	0,00	0,00	3.821,04	0,00							
Tt BIENES INMUEBLES		0,00	0,00	0,00	23.952,09	46.437,47	0,00							

Anexo I - Inventario Bienes y Derechos (Art 292 TRLC)

Código.	Descripciones, lugar, datos registrales/matricula, comentarios, cargas,...	Fec. Adqui.	Pr. Adqui.	Amortización	Valor s/Emp.	Cargas	Valor s/AC	Valor Liq.	Observaciones
2	SALARIOS								
2_1	LA CONCURSADA SE ENCUENTRA EN SITUACION DE DESEMPLEO, NO PERCIBIENDO PRESTACIÓN ALGUNA EN LA ACTUALIDAD Y DEPENDIENDO ECONÓMICAMENTE DE SU PAREJA.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Tt SALARIOS			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	CUENTAS CORRIENTES								
3_1	BBVA S.A - CTA CORRIENTE Nº 01827087130200050104 Saldo a fecha 31 de diciembre de 2023, conforme a Consulta de averiguación patrimonial de fecha 13 de diciembre de 2023.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,23	0,00	
3_2	CAIXABANK S,A - CTA CORRIENTE Nº 21008438380200062691 Saldo a fecha 31 de diciembre de 2023, conforme a Consulta de averiguación patrimonial de fecha 13 de diciembre de 2023.		0,00	0,00	36,50	0,00	6,46	0,00	
Tt CUENTAS CORRIENTES			0,00	0,00	36,50	0,00	6,69	0,00	